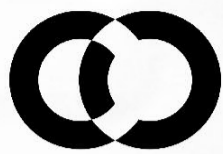


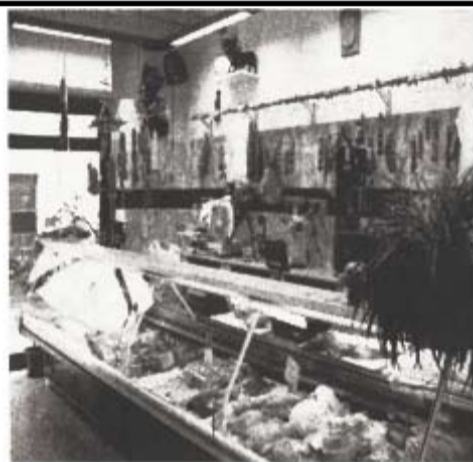
SEMPRE LE ULTIME NOVITÀ IN
OCCHIALI DA VISTA E DA SOLE



CENTRO OTTICO
Delmaestro



Varese Ligure via Portici, 2 Tel.0187/842547 - Borgotaro 0525/90887 - Bardi 0525/71869
Aperto martedì mattina, giovedì pomeriggio e sabato mattina



*Nell' antico borgo
di Brugnato*

*Salumi artigianali, carni nostrali
macellate in proprio*

Qualità e Prezzo

Giovanni e Francesco Rebecchi
vi aspettano a Brugnato in via Borgo S. Bernardo, 15
Tel. 0187 894503 cell: 360 700395
cell. 339 8208038



studioarea
soluzioni immobiliari
network immobiliare

STUDIO AREA VARESE LIGURE
Via Municipio 1s
19028 Varese Ligure (Sp)
Tel. 0187840550 fax 0187842281
Vareseligure@studioarea.com

Varese Ligure collina (Sp) Rif. VL259

Appartamento con ingresso indipendente in ottimo stato composto da soggiorno con cottura, 2 camere, ripostiglio e bagno. Cantina, balcone e giardino. Euro 64.000

Alta Val di Vara (Sp) Rif. VL260

Rustico indipendente in posizione unica, dominante tutta la vallata, con un ettaro di terreno seminativo circostante. Euro 70.000

Altare di Varese rif. VL263

Suggestiva casa d'epoca da ristrutturare, 4 vani con cantine. Giardino e terreno. Euro 28.000 FOTO

Varese Ligure rif. VL264

Pochi passi dal centro, appartamento abitabile, soggiorno di ingresso, cucina, 3 camere, ripostiglio, doppi servizi. Terreno di circa 600 mq con fabbricato di deposito. Ampia cantina. Euro 170.000

Tavarone rif. ARM189

Casa indipendente di ampia metratura, 10 locali con 3 bagni. Terreno circostante, ottima per agriturismo o B&B. Euro 425.000

Santa Maria di Maissana rif. SG300106

In bifamiliare, tavernetta con caminetto e servizi al piano terra, soggiorno con cottura, 2 camere e bagno al primo piano. Ottimo stato, termoautonomo. Euro 90.000

Santa Maria rif. VL47

Subito abitabile, soggiorno di ingresso, cucinotto, camera e bagno.

Terreno di 400 mq. Euro 37.000

Santa Maria rif. BG3754

Terratetto ristrutturato al grezzo, composto da un vano a piano terra, cucina e servizio al piano primo, 2 camere e servizio al piano secondo. Terrazzino. Euro 30.000

Studio Area srl

Via Roma 14
Sesta Godano
Tel e fax 0187870055

Rif. SG600528. Porzione di trifamiliare al piano terreno composta da salotto con angolo cottura, 2 camere e bagno. Cantina. Ampia terrazza d'ingresso di 80 mq confinante con 100 mq di giardino di proprietà. Forno a legna in muratura esterno. Possibilità di parcheggio. 120.000 euro

Rif. SG600529. 25 minuti mare di Levante. Appartamento al piano secondo (ed ultimo) in semidipendente. Ingresso da ampia terrazza, cucina, ampio soggiorno, 3 camere e bagno. Cantina di 20 mq circa. Giardino con gazebo confinante con l'appartamento e terreno a fasce con vigna (confinante con il giardino). Possibilità di lasciare auto nel terreno. 130.000 euro

SG600520. 20 minuti mare. Semidipendente abitabile. Pt: cantina con volte in pietra (ideale per taverna). P1: cucina, camera e bagno. 45.000 euro

Rif. SG600499. Appartamento bilivello soleggiato. Cucina con accesso diretto al giardino con bellissima vista aperta sulla vallata di 80 mq (circa), salotto, camera, ripostiglio e bagno. 80.000 euro

Rif. SG600448. Borgo ristrutturato a 1 km dai serizi. Bilocale in buono stato composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno. Accesso alla terrazza di proprietà di 16 mq. Posto auto e giardino condominiale. 92.000 euro

Rif. SG600518. Sesta Godano. Appartamento in buono stato, comodo servizi. Ingresso in corridoio, cucina, sala, 2 camere, bagno. Doppi balconi. Cantina e posto auto. Giardino condominiale. Soggiatissimo. 175.000 euro

Rif. SG300014. A soli 20 minuti dal mare di Levante, in centro storico, semidipendente internamete al grezzo. Comodo servizi. PT: ampio vano con volte in pietra, più vano da destinare. P1: Terrazza

d'ingresso, 3 vani da destinare. P2: 1 vano con accesso ad altra terrazza. Soggiato. 60.000 euro

Ufficio Borghetto Vara
via XXIV Maggio 3/D
Tel. 0187/897157

COMUNE DI BORGHETTO VARA

BG4701. Appartamento tutto ristrutturato angolo cottura soggiorno con camino 2 camere bagno giardino interno Euro 140.000

BG4717. L'ago casa terratetto cucina soggiorno 2 camere bagno terrazzino e cantine. Euro 80.000

BG4695. Mansarda di recente costruzione cottura soggiorno camera cameretta bagno Euro 85.000

COMUNE DI BRUGNATO

BG4692. Appartamento in bifamiliare cucina soggiorno 3 camere bagno giardino e box Euro 155.000

BG4597. Bozzolo casa semindipendente cucina soggiorno 3 camere bagno terrazza panoramica e cantina Euro 75.000

BG4572. Casa semindip.te cucina salone 2 camere doppi servizi. Ottime finiture Euro 255.000

COMUNE DI CARRODANO

BG4750. Carrodano superiore casa terratetto di 4 vani, quasi abitabile Euro 75.000

BG4664. Mattarana ampia casa semindipendente di 9 vani con possibilità di due alloggi. Cantina Euro 140.000

BG4589. Casa semindip.te cucina soggiorno 2 camere bagno terrazzino e taverna. Giardino Euro 140.000

COMUNE DI RICCO' DEL GOLFO

BG4739. Villetta a schiera di nuova costruzione cucina soggiorno 2 camere doppi servizi. balconi e giardino. Posto auto. Euro 280.000

BG4719. Casa terratetto con giardino cucina soggiorno 3 camere tripli servizi. Terreno Euro 210.000

BG4737. 10 minuti città casetta semindip.te cucina camera bagno cantina. Buono stato Euro 78.